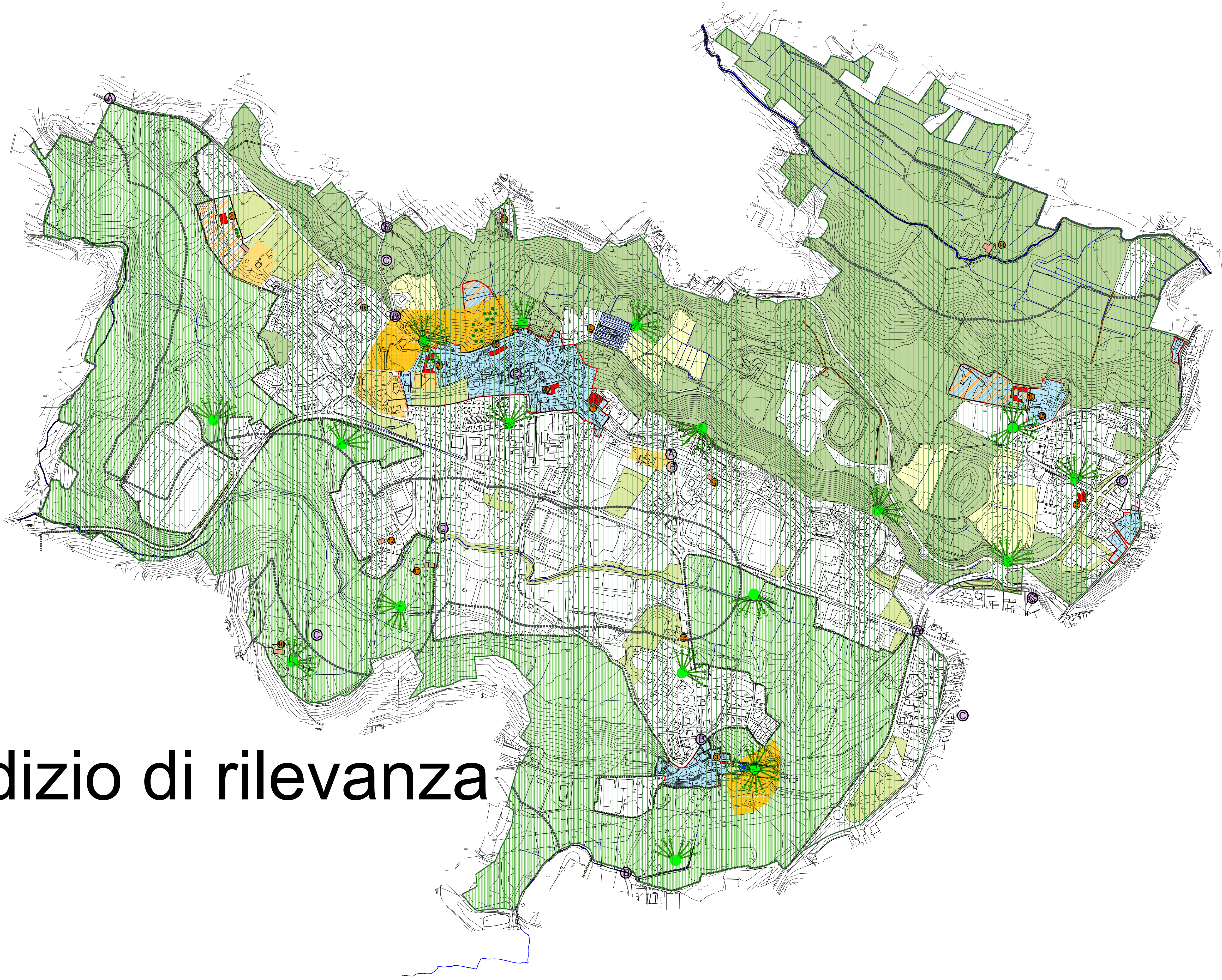
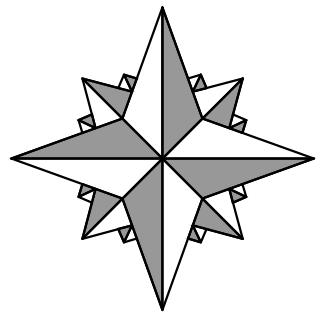
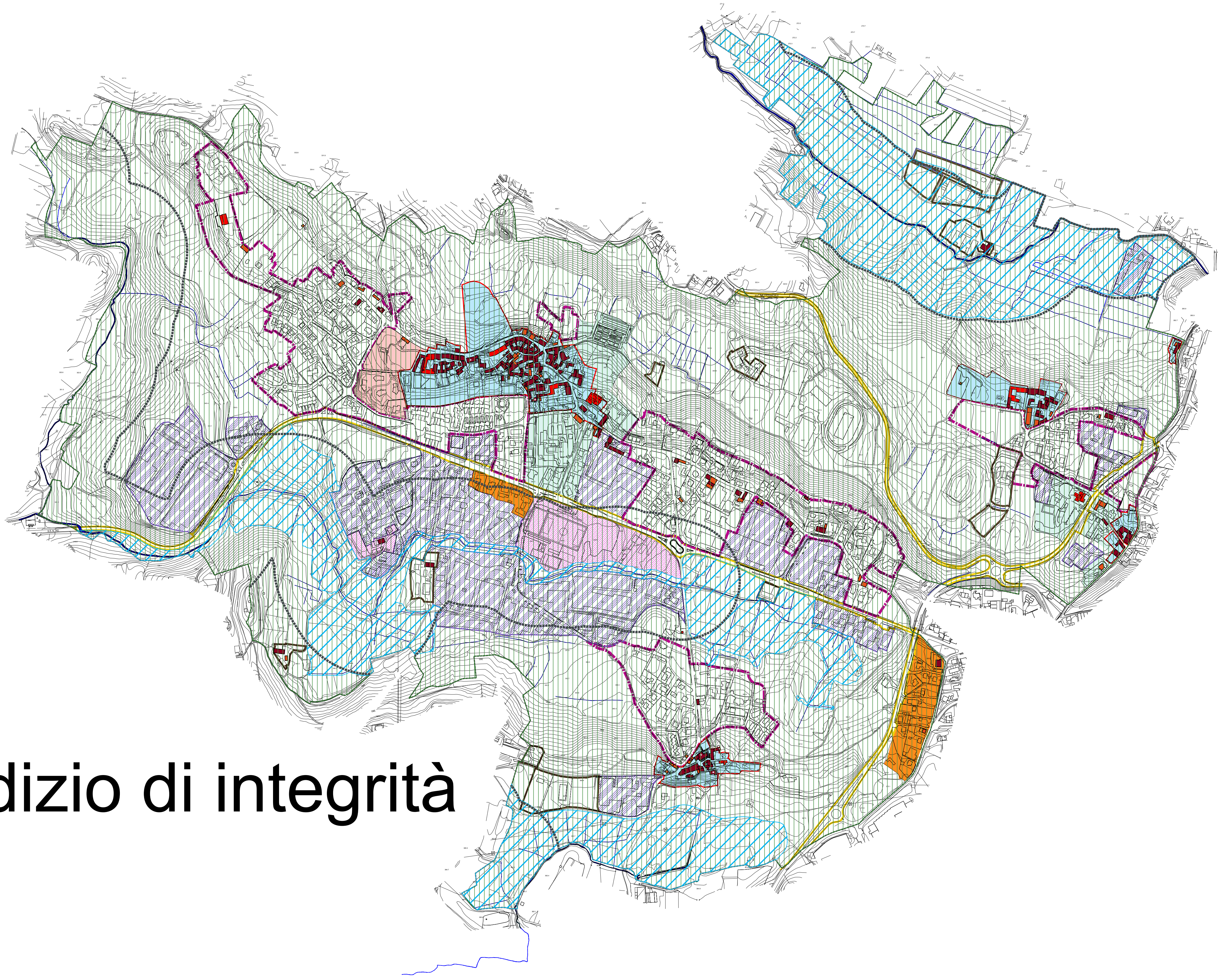
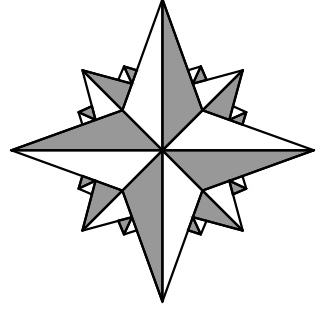


NORD



# Giudizio di rilevanza

NORD



# Giudizio di integrità



**COMUNE DI BARZAGO**  
Provincia di LECCO



**P  
G  
T**  
2023

**PIANO DI GOVERNO TERRITORIO**  
Variante Generale anno 2023

**DOCUMENTO DI PIANO**

**Sinidaco:**  
Mirko CEROLI

**Segretario:** Dott. Valerio ESPOSITO  
Gestione del Territorio: P.T. Diego COLOSIMO

**Progettista:**  
Arch. Luigi CONFALONIERI  
Via S. Maria, 18/B - 23011 BARZAGO (LC)  
E-mail: arch.luigi.confalonieri@gmail.com

ESTENDERE V.A.S. - AGR. Claudio FEBELLI

**GIUDIZI DI RILEVANZA E INTEGRITA' TERRITORIALE**

**Data:** Aprile 2023 **Scala:** 1:5.000

**Agg.:** **Elaborato:** DdP 16

Adizione: Dall'area di C.C. n. del  
Piano di compatibilità con il P.T.C.P. Lecco

Approvazione:  
Pubblicazione BURL del n. \_\_\_\_\_

### LEGENDA GIUDIZIO DI RILEVANZA

- CONFINE COMUNALE
- RILEVANZE POSITIVE**
- approccio giuridico - amministrativo**
- BENI INDIVIDUI DLGS 42/2004
  - 1 Chiesa Parrocchiale di S. Bartolomeo
  - 2 Santuario di Santa Maria Nascente (Bevera)
  - 3 Oratorio dei Santi Martiri Giovanni e Paolo
  - 4 Cimitero
  - 5 Villa Redaelli - Vallardi
  - 6 Villa Parago
  - 7 Villa Redaelli
  - 8 Villa Perago, Carvini, Degli Occhi
  - 9 Villa Brebbia-Melzi
- Architettura religiosa
- Edifici storici significativi
- Architettura rurale
  - 1 Casina Costalata
  - 2 Casina Prato Bevera
  - 3 Casina Vignate
  - 4 Casina Uccelli
  - 5 Casina Mlera
- Architettura civile
  - 1 Vecchia fonda di Bevera
  - 2 Fontana di Vertegh
  - 3 Villa Angela
  - 4 Edificio località Campaccio
- EDIFICI DI VALORE MONUMENTALE
- EDIFICI MINORI SEGNALATI
- UNITA' DI PAESAGGIO: LA COLLINA E I LAGHI MORENICI
- PARCO STORICO
- PARCO ARCHEOLOGICO

### approccio tecnico - disciplinare

- VIALE ALBERATO, FILARI
- ALBERI MONUMENTALI
- PIANTUMAZIONE SPARSA, A MACCHIA, CESPUGLI E ALBERI ISOLATI
- MARGINE NON OCCLUSO DEL NUCLEO ORIGINARIO
- CONI DI VISUALE PAESAGGISTICA
- CENTRO STORICO E NUCLEI DI ANTICA FORMAZIONE
- CAPISALDI DELL'IDENTITA' STORICA, CULTURALE E ARCHEOLOGICA
- CORSI D'ACQUA
- PERCORSI STORICI A CARATTERE VIABILITICO
- VIABILITA' MINORE MEDIOVALE BRIVIO - COMO
- VIABILITA' MINORE MEDIOVALE BARZANO - SALA AL BARRO
- PERCORSI DI INTERESSE STORICO CULTURALE INDICATI DAL PTCP
- PERCORSI STORICI A CARATTERE SENTIERISTICO
- BOSCHI
- PLUS - PARCO AGRICOLO della VALLETTA
- approccio sociale - partecipativo**
- CIMITERO
- CAPISALDI DELL'IDENTITA' STORICA, CULTURALE E ARCHEOLOGICA
- RILEVANZE NEGATIVE**
- INTERFERENZE PRODUTTIVE
- VIABILITA' DI PROGETTO
- LIMITE RISPETTO ELETTRODOTTI ALTA E MEDIA TENSIONE

### LEGENDA GIUDIZIO DI INTEGRITA'

- CONFINE COMUNALE
- CENTRO STORICO E NUCLEI ANTICA FORMAZIONE
- INTEGRITA' TERRITORIALE**
- UNITA' DI PAESAGGIO: LA COLLINA E I LAGHI MORENICI
- INTEGRITA' DEI SINGOLI MANUFATTI**
- EDIFICI DI VALORE STORICO MONUMENTALE
- EDIFICI DI PRIMA ANNESSIONE ( Edifici su impianto originario)
- EDIFICI DI COMPLEMENTO DEL NUCLEO STORICO O DI APPARTENENZA
- INTEGRITA' INSEDIATIVA**
- INTEGRITA' DI CONTESTO
- INTEGRITA' DI INSIEMI - TESSUTO INSEDIATIVO DERIVANTE DA NUCLEI DI ANTICA FORMAZIONE PER ADDUZIONE
- INTEGRITA' DI INSIEMI - MORFOLOGIA INSEDIATIVA PER ADDUZIONE
- INTEGRITA' SISTEMICA TRA ELEMENTI COMPLEMENTARI
- INTEGRITA' DI INSIEMI - MORFOLOGIA INSEDIATIVA PER ASSE PREFERENZIALE
- INTEGRITA' DI INSIEMI - MORFOLOGIA INSEDIATIVA PRODUTTIVA
- INTEGRITA' DI AMBITI TERRITORIALI - STRUTTURA AGRICOLA
- INTEGRITA' DELL'INTORNO - MORFOLOGIA INFRASTRUTTURALE
- INTEGRITA' NATURALISTICO AMBIENTALE**
- INTEGRITA' DI AMBITO TERRITORIALE - sistema acque pubbliche
- INTEGRITA' DEL PAESAGGIO AGRICOLO**
- valore naturalistico dei suoli
  - ELEVATO E DI PREGIO
  - MODERATO
- INTEGRITA' NATURALISTICO AMBIENTALE
  - valore naturalistico dei suoli
    - BASSO
    - ALTO / MODERATO
  - RETE INFRASTRUTTURALE STORICA
  - ASSI STORICI DI SVILUPPO